SUMMIT Re:habitat

19 de Noviembre — **Sala de Columnas, SEDE Caja Rural de Aragón (Coso 29, Zaragoza)**

9:30 — **APERTURA DE PUERTAS**

10:00 — **APERTURA INSTITUCIONAL DEL ACTO**



D. Rafael Gracia
Presidente del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Zaragoza.



D. Víctor Serrano
Consejero Urbanismo, Infraestructuras, Energía y Vivienda del Ayuntamiento de Zaragoza.

10:30 — **¿Y DESPUÉS DE LOS FONDOS NEXT GENERATION? EL NUEVO ESCENARIO DE LA REHABILITACIÓN EN ESPAÑA**



D. Juan López-Asiaín
Director del Gabinete Técnico del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España.

11:00 — **DE LOS FONDOS EUROPEOS AL NUEVO PLAN DE VIVIENDA: EXPERIENCIA ACUMULADA Y FUTURO DE LA REHABILITACIÓN EN ARAGÓN**



D.ª Teresa Navarro
Jefa del servicio de Arquitectura y Rehabilitación del Gobierno Aragón.

11:30 — **PAUSA CAFÉ**

12:15 — **LA NUEVA LEY DE VIVIENDA DE ARAGÓN: QUÉ NOVEDADES VA A TRAER PARA PROPIETARIOS, PROFESIONALES Y ADMINISTRACIONES**



D.ª Susana Cobos
Diputada Grupo Popular de las Cortes de Aragón. Titular de la Comisión de Vivienda, Fomento, Logística y Cohesión Territorial.

12:40 — **LA VIVIENDA EN ESPAÑA: DIAGNÓSTICO, DESEQUILIBRIOS Y SOLUCIONES POSIBLES**



D. Luis Fabra
Director Cátedra en Mercado Inmobiliario, Universidad de Zaragoza.

13:15 — **MESA REDONDA INSTITUCIONAL: REHABILITAR PARA VIVIR MEJOR: ¿PUEDE EL PARQUE EXISTENTE AYUDAR A RESOLVER EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA?**



MODERADORA
D.ª María Sasot
Socia directora de Essentia Creativa, vicepresidenta de CEOE Zaragoza y Presidenta de Directivas de Aragón.



D.ª Pía Canals
Directora General de Vivienda del Gobierno de Aragón.



D. José Miguel Rodrigo
Concejal delegado de Movilidad y Vivienda Infraestructuras y ciclo Integral del Agua.



D. Rafael Gracia
Presidente del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Zaragoza.



D.ª Rocio Santiago
Directora comercial de Rehabilitación residencial en UCI - Unión de Créditos Inmobiliarios.

14:00 — **CIERRE SESIÓN MATUTINA**

17:00 — **INDUSTRIALIZAR LA REHABILITACIÓN: VENTAJAS Y RETOS PARA CONSEGUIR EDIFICIOS MÁS EFICIENTES**



D. José Bailach
Director ejecutivo de Metro7 y miembro del cluster de la industrialización de la construcción en Aragón (CICA).

17:30 — **DEL EDIFICIO REAL AL MODELO DIGITAL: NUBES DE PUNTOS PARA PROYECTAR, MEDIR Y REHABILITAR MEJOR**



D. José Ángel Salanova
CEO & Partner. ATBIM - Building Engineering.

18:00 — **EDIFICIOS QUE SE MUEVEN: SOLUCIONES CON INYECCIONES DE RESINA PARA ESTABILIZAR EL TERRENO**



D. Jorge Martínez
URETEK.

18:30

LOS NUEVOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA EL CEE. CÁLCULO DE LA HUELLA DE CARBONO Y NOVEDADES EN EL SOFTWARE CE3X



D. Roberto Higuero
Arquitecto técnico, vocal de sostenibilidad y nuevas tecnologías de la Junta de Gobierno de COATZ. Profesor de edificación sostenible y eficiencia energetica de los edificios en Universidad de Zaragoza.

19:00

EQUIPOS PREFABRICADOS PARA INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y ACS COMO ALTERNATIVA A LAS SALAS TÉCNICAS



D. Gaspar Martín
Director Técnico GROUPE ATLANTIC España y Portugal.

19:30

TÉCNICAS AVANZADAS EN LA REHABILITACIÓN DEL PATRIMONIO: REHABILITACIÓN MUSEO GOYA



D. Sergio Sebastián
Arquitecto en Sebastián Arquitectos. Doctor en arquitectura ETSAM. Profesor proyectos arquitectónicos Universidad de Zaragoza.

20:00

VINO ESPAÑOL Y ESPACIO NETWORKING

20 de Noviembre **Sala de Columnas, SEDE Caja Rural de Aragón (Coso 29, Zaragoza)**

9:30

APERTURA DE PUERTAS

10:00

REHABILITAR CON INTELIGENCIA: IA, DRONES, GEMELOS DIGITALES Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA



D. Carlos Álvarez
Socio fundador de CMA tech. AI consultora tecnologica especializada en IA, automatización, ciberseguridad y marketing digital aplicada al real state.

10:30

¿CÓMO ENVEJECEN NUESTROS EDIFICIOS? RADIOGRAFÍA DEL PARQUE CONSTRUIDO EN ARAGÓN. DEL DIAGNÓSTICO AL MANTENIMIENTO: EL LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE COMO HOJA DE RUTA



D. Lucio de la Cruz
Director gerente en Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica Zaragoza.



D. Fernando Avellanas
Secretario técnico y gerente del Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón.

10:50

LEY 4/2026 ACCESIBILIDAD: NUEVAS MODIFICACIONES PARA FAVORECER LA ACCESIBILIDAD EN LOS EDIFICIOS RESIDENCIALES



D. José Carlos Pardo
Abogado, coordinador secretaría técnica en Fundación DFA.

11:10

INSTRUMENTOS ECONÓMICOS PARA LA REHABILITACIÓN: AYUDAS, DEDUCCIONES Y CERTIFICADOS DE AHORRO ENERGÉTICO (CAE´S)



D. Mariano Más
Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación.
Colegio Oficial Arquitectura Técnica de Huesca.

11:30

PAUSA CAFÉ

12:00

LA ARQUITECTURA DE LA LUZ, DISEÑO, ALUMINIO Y ESPACIO: CONVERSACIONES CON ITESAL VENTANAS



D.ª Rosa Falconetti
Responsable de comunicación y exportación en ITESAL Ventanas.



D. ª Esmeralda Blasco
Decoradora de interiores y fundadora de Esmeralda Blasco Interiorismo.



D. ª María Bazan
Decoradora de interiores y fundadora de Bazan Interiorismo.

12:30

ROBOTS QUE REHABILITAN FACHADAS: EL PROYECTO INPERSO Y EL FUTURO DE LA OBRA AUTOMATIZADA



D. David Díez
Responsable ambito contrucción en Instituto Tecnológico de Aragón (ITA)

12:50

DE LA AYUDA A LA PRÁCTICA: CASOS REALES DE PROGRAMAS Y REHABILITACIÓN CON FONDOS NEXT GENERATION



P 1
D. Eduardo Dallo
Jefe de sección de rehabilitación y gestión de ayudas de Zaragoza Vienda.



P 2
Dª Marta Arzubialde
Gerente Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Huesca.



P 3
D. Jorge Sánchez
Director Técnico AZ ingeniería.

13:20

MESA REDONDA: PROBLEMÁTICA Y DESAFÍOS DE LA REHABILITACIÓN. EL PAPEL DE LOS TÉCNICOS Y DE LOS ADMINISTRADORES DE FINCAS



MODERADOR
D. Lucio de la Cruz
Director Gerente en Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Zaragoza.



D.ª Lorena Reula
Directora gerente de Zaragoza Vivienda.



D. Pedro Marco
Secretario del Colegio de Administradores de Fincas de Aragón.



D.ª Elisabeth Fauria
Arquitecta y coordinadora de las Oficinas de Apoyo de la Rehabilitación del COAA.



D.ª Marta Valencia
Presidenta de la Fundación DFA.

14:00

CLAUSURA OFICIAL JORNADAS RE-HABITAT 2026



Sra. D.ª María Navarro
Presidenta de las Cortes de Aragón.